

# PLAN DE ZONAGE

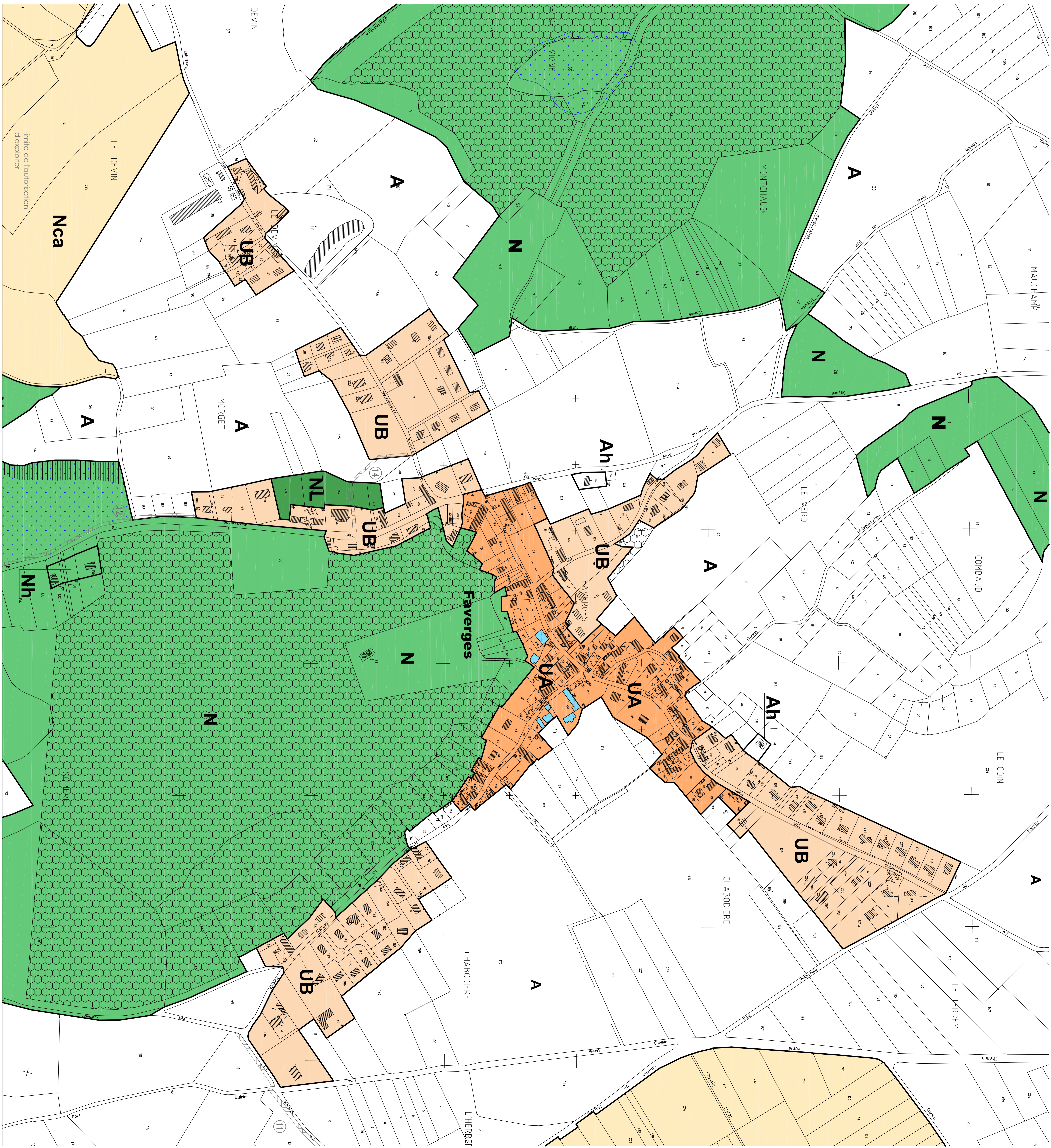
Echelle 1:2000<sup>e</sup>

Plan 4.2 - Faverges

<b>PROJET ARRETE</b> par délibération du Conseil Municipal du : <b>8 MARS 2012</b>	<b>PROJET APPROUVE</b> par délibération du Conseil Municipal du : <b>28 MARS 2013</b>
Vincent BAYS - urbaniste 73000 Chambéry Tel : 06.80.01.82.51	

## LEGENDE

- UA** Secteur dense des coeurs de hameaux
- Uat** Secteur dense des coeurs de hameaux soumis aux risques technologiques
- UB** Secteur d'extension contemporaine de l'urbanisation
- UBt** Secteur d'extension contemporaine de l'urbanisation soumis aux risques technologiques
- UE** Secteur destiné aux activités économiques
- UEt** Secteur destiné aux activités économiques soumis aux risques technologiques
- Unu** Secteur correspondant aux emprises de la centrale nucléaire
- AU** Secteur à urbaniser
- A** Secteur agricole
- Ah** Secteur d'habitat diffus
- N** Secteur naturel
- Nc** Secteur destiné aux hébergements de plein air (camping, caravaning, mobile home, HLL)
- Nca** Secteur correspondant au périmètre d'exploitation des carrières
- Nh** Secteur d'habitat diffus
- NL** Secteur de sports et loisirs de plein air
- Nt** Secteur destiné aux infrastructures de transport
- pi** Périmètre de protection immédiate du captage d'eau potable
- pr** Périmètre de protection rapprochée du captage d'eau potable
- pe** Périmètre de protection éloignée du captage d'eau potable
- Espace boisé classé
- Bâtiment délégué
- Emplacement réservé
- Construction à valeur patrimoniale à protéger et valoriser au titre de l'article L.123-1-5-7 du code de l'urbanisme
- Marge de recul imposée
- Zone humide
- Secteur concerné par le Plan des Surfaces Submersibles du Rhône approuvé par arrêté du 16/08/1972 (Voir Services d'Utilités Publique - document 5)
- Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (Voir document 3)
- Site pollué : Copropriété Le Couray
- Secteur protégé (non aedificandi) au titre de l'article L. 123-1-7<sup>e</sup> du code de l'urbanisme.



N°	Objet	Surface	Bénéficiaire
1	Création espace public	450 m <sup>2</sup>	Commune
2	Création trottoir	1.500 m <sup>2</sup>	Commune
3	Création cheminement doux : vélos et piétons	3.800 m <sup>2</sup>	Commune
4	Reconstruction de la station d'épuration	33.000 m <sup>2</sup>	Commune
5	Création espace public	400 m <sup>2</sup>	Commune
6	Création cheminement doux : vélos et piétons	1.400 m <sup>2</sup>	Commune
7	Création espace public	230 m <sup>2</sup>	Commune
8	Création d'un espace vert public	2.900 m <sup>2</sup>	Commune
9	Création cheminement doux : vélos et piétons	5.900 m <sup>2</sup>	Commune
10	Création espace public	400 m <sup>2</sup>	Commune
11	Création cheminement doux : vélos et piétons	14.500 m <sup>2</sup>	Commune
12	Création cheminement doux : vélos et piétons	5.400 m <sup>2</sup>	Commune
13	Création cheminement doux : vélos et piétons	3.200 m <sup>2</sup>	Commune
14	Création cheminement doux : vélos et piétons	800 m <sup>2</sup>	Commune
15	Création cheminement doux : vélos et piétons	8.200 m <sup>2</sup>	Commune