

PLAN DE ZONAGE

Echelle 1:2.000°

Plan 4.3 - Malville

PROJET ARRETE
par délibération du Conseil Municipal
du : 8 MARS 2012

PROJET APPROUVE
par délibération du Conseil Municipal
du : 28 MARS 2013

Vincent BLAYS - urbaniste 73000 Chambréry
Tel : 06.80.01.82.51

N°	Objet	Surface	Bénéficiaire
1	Création espace public	450 m²	Commune
2	Création trottoir	1.500 m²	Commune
3	Création cheminement doux : vélos et piétons	3.800 m²	Commune
4	Reconstruction de la station d'épuration	33.000 m²	Commune
5	Création espace public	400 m²	Commune
6	Création cheminement doux : vélos et piétons	1.400 m²	Commune
7	Création espace public	230 m²	Commune
8	Création d'un espace vert public	2.900 m²	Commune
9	Création cheminement doux : vélos et piétons	5.900 m²	Commune
10	Création espace public	400 m²	Commune
11	Création cheminement doux : vélos et piétons	14.500 m²	Commune
12	Création cheminement doux : vélos et piétons	5.400 m²	Commune
13	Création cheminement doux : vélos et piétons	3.200 m²	Commune
14	Création cheminement doux : vélos et piétons	800 m²	Commune
15	Création cheminement doux : vélos et piétons	8.200 m²	Commune

LEGENDE

- UA** Secteur dense des hameaux
- UAT** Secteur dense des cœurs de hameaux soumis aux risques technologiques
- UB** Secteur d'extension contemporaine de l'urbanisation
- UBT** Secteur d'extension contemporaine de l'urbanisation soumis aux risques technologiques
- UE** Secteur destiné aux activités économiques
- UET** Secteur destiné aux activités économiques soumis aux risques technologiques
- Unu** Secteur correspondant aux emprises de la centrale nucléaire
- AU** Secteur à urbaniser
- A** Secteur agricole
- Ah** Secteur d'habitat diffus



- N** Secteur naturel
- Nc** Secteur destiné aux hébergements de plein air (camping, caravanning, mobile home, HLL)
- Nca** Secteur correspondant au périmètre d'exploitation des carrières
- Nh** Secteur d'habitat diffus
- NL** Secteur de sports et loisirs de plein air
- Nt** Secteur destiné aux infrastructures de transport
- pi** Périmètre de protection immédiate du captage d'eau potable
- pr** Périmètre de protection rapprochée du captage d'eau potable
- pe** Périmètre de protection éloignée du captage d'eau potable
- pe** Espace boisé classé
- pe** Bâtiment d'élevage
- pe** Emplacement réservé
- pe** Construction à valeur patrimoniale à protéger et valoriser au titre de l'article L.123-1-5-7 du code de l'urbanisme
- pe** Marge de recul imposée
- pe** Zone humide
- pe** Secteur concerné par le Plan des Surfaces Submersibles du Rhône approuvé par arrêté du 16/08/1972 (Voir Servitudes d'Utilité Publique - document 5)
- pe** Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (Voir document 3)
- pe** Site pollué : Copropriété Le Couray
- pe** Secteur protégé (non aedificandi) au titre de l'article L.123-1-7° du code de l'urbanisme.